

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХРЕНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.04.2025г №38
с. Хреновое

Об утверждении реестра муниципального имущества Хреновского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Хреновского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Хреновского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Хреновского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 04.12.2023г. №183, Положением о ведении реестра муниципального имущества Хреновского сельского поселения от 14.10.2013г. №183, администрация Хреновского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить реестр муниципального имущества Хреновского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области согласно Приложению к настоящему постановлению;

2. Опубликовать настоящее постановление в местах для размещения текстов муниципальных правовых актов Хреновского сельского поселения: в здании администрации Хреновского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, село Хреновое, ул. Молодежная, 16А и в административном здании почты по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, село Рыкань, ул. Школьная, 15; на официальном сайте Хреновского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области в сети Интернет (<https://xrenovskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/>);

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования;

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Хреновского
сельского поселения

А.Г.Хатунцев

«Приложение
к постановлению администрации
Хреновского сельского поселения
Новоусманского муниципального района
Воронежской области от 01.04.2025г №38

№ п / п	Наименование имущества	Адрес (местоположение) имущества	Кадастровый номер имущества	Площадь, и иные параметры, характеризующие физические свойства имущества (кв.м.)	Назначение объекта	Год ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость руб.	начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость руб.	Кадастровая стоимость имущества	Размер земельного участка, га	Дата возникновения муниципальной собственности	Дата прекращения права	Реквизиты документов в оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на имущество	сведения о правообладателе	Сведения об установлении в отношении мун. имущества ограничений. (обременен.) с указанием оснований и даты их возникновения и прекращения
Подраздел 1.1: земельные участки																
1	земельный участок под комплексным административно-бытовым зданием	с. Хреновое, ул. Молодежная, участок 16А	36:16:4801025:103	собственность	земли населенных пунктов		7005879		7005879	7005879,9	3,558	12.04. 2017 г		распоряжение №12 от 12.04.2017г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	свидетельство о ГРП 36-36/017--36/017/020/2016-1705/1 от 07.06.2016г
2	земельный участок под зданием Хреновского СДК	с. Хреновое ,ул. Центральная, участок 10	36:16:4801020:194	бессрочное	земли населенных пунктов		4113363,39		4113363,39	4113363,39	0,2897	12.03. 2019г		распоряжение №07 от 12.03.2019г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 23.11.2018г
3	земельный участок с размещенным парком с.	с.Рыкань, ул. Центральная	36:16:5001014:288	бессрочное	земли населенных пунктов		10120,88		10120,88	10120,88	0,8162	12.03. 2019г		распоряжение №07 от 12.03.2019г администрации Хреновского	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 17.10.2018г

	Рыкань													сельского поселения		
4	земельный участок с размещенным действующим кладбищем с. Хреновое	с. Хреновое , ул. Набережная	36:16:0000 000:4891	бессрочное	земли населенны х пунктов		2280108 3	2280108 3	2280108 3	33,7	12.03. 2019г			распоряжение №07 от 12.03.2019г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 21.02.2019г
5	земельный участок с размещенным действующим кладбищем с.Рыкань	с.Рыкань, ул. Центральная	36:16:0000 000:4890	бессрочное	земли населенны х пунктов		1622530 4,79	1622530 4,79	1622530 4,79	23,981	12.03. 2019г			распоряжение №07 от 12.03.2019г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 21.02.2019г
6	земельный участок под строительство водозаборного сооружения с.Рыкань	с.Рыкань, ул. Молодежная, участок 26/9	36:16:5001 002:298	бессрочное	земли населенны х пунктов		3447896 ,82	3447896 ,82	3447896, 82	0,7094	26.12.2019			распоряжение №51 от 26.12.2019г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 26.12.2019г
7	земельный участок под строительство водозаборного сооружения с.Рыкань	с.Рыкань, ул. Молодежная, участок 26/2	36:16:5001 002:183	бессрочное	земли населенны х пунктов		776230, 4	776230, 4	776230,4	0,407	26.12.2019			распоряжение №51 от 26.12.2019г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от22.10.2018г №КУВИ-001/2018-11532614
8	земельный участок для садоводства	с.Рыкань, потреби тельский кооператив "Сосновый бор", участок 22/1	36:16:5400 004:1881	собственност ь	земли сельхоз.на значения		79704	79704	79704	0,09	23.08.2020			распоряжение №32 от 06.10.2020г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от23.08.2020г №КУВИ-002/2020-14997364
9	земельный участок для садоводства	с.Рыкань,Садово дческое некоммерческое товарищество "Рыкань"	36:16:5410 001:217	собственност ь	земли сельхоз.на значения		80118	80118	80118	0,09	19.08.2020			распоряжение №32 от 06.10.2020г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от23.08.2020г №КУВИ-002/2020-13944015
10	земельный участок для ведения подсобного хозяйства	с.Хреновое, ул. Набережная,6 3В	36:16:4801 009:62	собственност ь	земли населенны х пунктов		218928	218928	218928	0,12	19.08.2020			распоряжение №32 от 06.10.2020г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от23.08.2020г №КУВИ-002/2020-13945538
11	земельный участок для ведения подсобного хозяйства	с.Хреновое, поле №5, участок 32	36:16:4801 041:78	собственност ь	земли населенны х пунктов		1909100	1909100	1909100	1	17.12.2020			распоряжение №08 от 10.02.2021г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 04.02.2021г №КУВИ-002/2021-8373811
12	земельный участок под зданием Рыканской библиотеки	с.Рыкань, ул.Школьная,уч.6	36:16:5001 006:198	бессрочное	земли населенны х пунктов		1352206 .41	1352206 .41	1352206. 41	0,0911	21.04.2021			распоряжение №24 от 21.04.2021г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 21.04.2021г
13	земельный участок для садоводства	с.Рыкань,СНТ "Сосновый бор", участок 37/2	36:16:5418 002:35	собственност ь	земли сельхоз.на значения		79704	79704	79704	0,09	15.02.2022			распоряжение №10 от 14.03.2022г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от22.02.2022г №КУВИ-001/2022-24321947

14	земельный участок для коммунального обслуживания	с.Хреновое, ул.Мо лодежная, участок 16Б	36:16:4801 025:407	бессрочное	земли населенных пунктов		1634025	1634025	1634025	0,375	27.09.2021		распоряжение №41 от 31.08.2022г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 27.09.2021г
15	земельный участок (территория) общего пользования	с.Рыкань, ул.Полевая	36:16:5001 008:388	нет	земли населенных пунктов		1	1	1	0,0478	17.05.2022		распоряжение №23 от 26.05.2022г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 17.05.2022г
16	земельный участок для индивидуально го жилищного строительства, сооружения устройства сетей инженерно-технического обеспечения	с.Хреновое, примерно 200м на юго-запад от уч.№73 по ул.Киселева	36:16:4801 011:69	собственност ь	земли населенных пунктов		1156150	1156150	1156150	0,6056	30.08.2022		распоряжение №41 от 31.08.2022г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от30.08.202 2г №КУВИ-001/2022-149560878
17	земельный участок для ведения подсобного хозяйства	с.Хреновое, ул.Центральная, 22	36:16:4801 008:9	собственност ь	земли населенных пунктов		290175	290175		0,15	30.03.2023		распоряжение №25/1 от 27.06.2023г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от30.03.202 3г
18	земельный участок для ведения подсобного хозяйства	с.Хреновое, ул.Центральная, 23	36:16:4801 025:11	собственност ь	земли населенных пунктов		386900	386900		0,2	28.03.2023		распоряжение №25/1 от 27.06.2023г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от28.03.202 3г
19	земельный участок под зданием Рыканского ДК	с.Рыкань, ул.Школьная, 10	36:16:5001 014:600	бессрочное	земли населенных пунктов		1542015 ,66	1542015 ,66		0,1238	07.06.2023		распоряжение №25/1 от 27.06.2023г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 07.06.2023г
20	земельный участок для ведения подсобного хозяйства	СНТ "Мечта-2", ул.Центральная, уч.141А	36:16:5411 001:583	собственност ь	земли сельхоз.на значения		100080	100080		0,045	19.06.2023		распоряжение №25/1 от 27.06.2023г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 19.06.2023г №КУВИ-001/2023-140810843
21	земельный участок для ведения подсобного хозяйства	СНТ "Мичуринец-2", ул.Лиловая, уч.9	36:16:5419 001:185	собственност ь	земли сельхоз.на значения		216134, 2	216134, 2		0,094	20.06.2023		распоряжение №25/1 от 27.06.2023г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 19.06.2023г №КУВИ-001/2023-140812267
22	земельный участок для размещения ФАП с.Хреновое	с.Хреновое	36:16:0000 000:231	бессрочное	земли сельхоз.на значения		1074274 ,36	1074274 ,36		0,0702	12.11.2022		распоряжение №25/1 от 27.06.2023г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 12.11.2022г
23	земельный участок для садоводства	Садоводческое некоммерческое товарищество	36:16:5400 004:6282	собственност ь	земли сельхоз.на значения		86452	86452		0,04	31.08.2023		распоряжение №02/2 от 07.02.2024г	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 15.01.2024г

		"Рассвет", 120												администрации Хреновского сельского поселения		№КУВИ-001/2024-13018005
24	земельный участок для садоводства	тер.Садоводческое некоммерческое товарищество "Волна"	36:16:5422 001:474	собственность	земли сельхоз.на значения		194455,5	194455,5	0,095	22.06.2016			распоряжение №02/2 от 07.02.2024г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 15.01.2024г №КУВИ-001/2024-13016254	
25	земельный участок для ведения подсобного хозяйства	с.Хреновое,улица Угловая, участок 10А	36:16:4801 022:291	собственность	земли населенных пунктов		41785,2	41785,2	0,0216	23.08.2021			распоряжение №02/2 от 07.02.2024г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 15.01.2024г №КУВИ-001/2024-13015111	
26	земельный участок для индивидуального жилищного строительства	с.Рыкань, ул.Поляна, №25Б	36:16:5001 027:11	собственность	земли населенных пунктов		268680	268680	0,15	28.12.2020			распоряжение №02/2 от 07.02.2024г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от08.02.2024г №КУВИ-001/2024-40127323	
27	земельный участок для индивидуального жилищного строительства	с.Рыкань, ул.Поляна, №25д	36:16:5001 027:16	собственность	земли населенных пунктов		268680	268680	0,15	22.09.2022			распоряжение №02/2 от 07.02.2024г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от08.02.2024г №КУВИ-001/2024-40128279	
28	земельный участок под зданием Общежитие	с.Рыкань, ул Победы, 2-а	36:16:5001 021:8	собственность	земли населенных пунктов		192374,88	192374,88		17.12.2024			распоряжение №96 от 17.12.2024г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 17.12.2024г №36:16:5001021:8-36/083/2024-1	

Подраздел 1.2: объекты жилищного фонда

Подраздел 1.3 : объекты нежилого фонда

29	Здание Рыканской библиотеки	с.Рыкань, ул.Школьная,6	36:16:5001 006:266	65	библиотеки	1976	234 824,00	234 824,00	0,00	нет	0,0911	26.12.2005г	по акту приема-передачи от 30.12.2005г	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 22.02.2023г №36:16:5001005:266-36/083/2023-1
30	Здание Хреновского дома культуры	с.Хреновое, ул.Центральная,10	36:16:4801 020:195	422,5	культурное	1967	1 346 567,00	1 346 567,00	0,00	540816,9	0,2897	26.12.2005г	по акту приема-передачи от 30.12.2005г	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 23.11.2018г
31	Здание Рыканского дома культуры	с.Рыкань, ул.Школьная,10		300	культурное	1960	156 023,00	156 023,00	0,00	нет	1400	10.01.2006г	по акту приема-передачи от 10.01.2006г, постановление № 107 от 29.12.2005г	Хреновское сельское поселение	выписка из ЕГРН от 29.12.2023г №36:16:5001014:605-36/083/2023-1

Подраздел 1.4 : сооружения

32	Автомобильные дороги по улицам с. Хреновое	с,Хреновое ул. Набережная		0,430 км асфальт ового покрытия	дорога местного значения	2010г	1 953 971,00	270 831,00	1 683 140,00	нет		01.12.2010г	по акту приемки законченного строительства от 01.12.2010г	Хреновское сельское поселение	
33	Автомобильные дороги по улицам с. Хреновое	с,Хреновое ул. Молодежная,		4,05 км асфальт ового	дорога местного значения	2010г	23 602 734,20	23 602 734,20		нет		01.12.2010г	по акту приемки законченного строительства от 01.12.2010г	Хреновское сельское поселение	

		коммунально е хозяйство" ОГРН 11136680168 68									11.05.2016 г				
Подраздел 2.2 : особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями															
Подраздел 2.4 : транспортные средства															
4 0	Автомобиль UAZ PATRIOT			2013	619333,33	619333,3 3	0.00			01.10. 2013г	договор купли- продажи № 2509/1 от 25.09.2013 г, акт приема- передачи , распоряже ние №20 от 01.10.2013 г администр ации Хреновског о сельского поселения			30	Автомобиль UAZ PATRIOT
4 1	Автомобиль LADA 213100			2013	199000	199000	0			26.10.20 21	договор купли- продажи № 262-ЮЛ от 22.10.2021 г., акт приема- передачи , распоряже ние №54/1 от 26.10.2021 г администр ации Хреновског о сельского поселения			31	Автомо биль LADA 213100
4 2	Автомобиль LADA NIVA			2023	1100000	0	1100000			10.05.20 23	МК № 013130004 102300002 4 от 17.04.2023 г., акт приема- передачи , распоряже ние №13 от 10.05.2023 г администр ации Хреновског о сельского поселения			32	Автомо биль LADA NIVA

Подраздел 2.5 : иное имущество, не относящееся к недвижимому и особо ценному движимому имуществу, первоначальная стоимость единицы которого не превышает 50000 рублей, учитываемое как единый объект

РАЗДЕЛ III: «Имущество казны»

4 3	общежитие (имущество казны)	с.Рыкань, ул. Победы, дом 2а	36:16:5001021- 267	230,4	имущество казны	1987	337272	86075	251197			01.08. 2016г	распоряжение №18 от 01.08.2016г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновск ое сельское поселени е	выписка из ЕГРН от 30.11.2022г №36:16:50010 21:267- 36/083/2022-1
4 4	Воинское захоронение(братска я могила) № 269 в с. Хреновое (имущество казны)	с.Хреновое, ул.Набережн ая		900	имущество казны	2014	366456	0	366456			01.08. 2016г	распоряжение №19 от 01.08.2016г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновск ое сельское поселени е	выписка из ЕГРН от 21.02.2019г на земельный участок с размещенным действующим кладбищем с. Хреновое
4 5	памятник погибшим воинам в с. Рыкань (имущество казны)	с. Рыкань, ул. Центральная		300	имущество казны	2023	978441	0	978441			01.08. 2016г	Договор о передаче в муниципальную собственность объекта благоустройства (инфраструктур ы) от 21.11.2023г.расп оряжение №01 от 30.01.2024г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновск ое сельское поселени е	выписка из ЕГРН от 17.10.2018г на земельный участок с размещенным парком с. Рыкань
4 6	Комплексное административно- бытовое здание	с. Хреновое, ул. Молодежная, дом 16А	36-36- 17/002/2014- 208	740,4	имущество казны	01.01.2010 г	286026 6	0	286026 6	947741,6 2	3558	12.04. 2017 г	распоряжение №12 от 12.04.2017г администрации Хреновского сельского поселения	Хреновск ое сельское поселени е	свидетельство о ГРП 36-АД 420888
4 7	Наружные сети водопровода (в том числе:сеть водопровода с.Хреновое, ул.Молодежная,Ш кольная, Песчаная, Нижняя, протяженностью- 6360м; водозаборные скважины-3 шт.; насосные станции- 3 шт.; водонапорные башни- 2 шт.; станция водоподготовки воды питьевого	Воронежска я область, Новоусманс кий район, с. Хреновое, ул. Молодежна я, Школьная, Песчаная, Нижняя	36:16:000000 0:4910	6360	водопользо вание (имущество казны)	2019	379047 72	0	379047 72	нет		23.10 2019	распоряжение №26 от 23.10.2019 администраци и Хреновского сельского поселения, Постановлени е администраци и Новоусманско го муниципально го района Воронежской области №1388 от 23.10.2019	Хреновск ое сельско е поселени е	Выписка из ЕГРН от 08.11.2019г.

