

Председателю комиссии по рассмотрению  
вопросов реализации отдельных полномочий  
в сфере градостроительной деятельности

Воронов Александр Владимирович  
ФИО физического лица, паспорт

(серия, №, кем и когда выдан)

действующее по доверенности от  
Кайминой Светланы Владимировны  
Паспорт РФ серия 2019 номер 32 8926

Фирма ПУМВД РОССИИ ПО ВОРОНЕЖСКОЙ  
ОБЛАСТИ 24.07.2019  
(наименование, ОГРН юридического лица)

Зарегистрированного по адресу:

Воронежская обл., с. Новая Жизнь,  
ул. Театральная, д. 34

8352 101 92 32 ВОРОНХ6 @rambler.ru

(контактные телефоны, электронная  
почта)

Прошу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования  
земельного участка, объекта капитального строительства (нужное  
подчеркнуть), расположенного по адресу:

Воронежская обл., Новоцелинский р-он, с. Рассвет, ул. Поляна, уч. 79 А

кадастровый номер земельного участка:

- 36:16:5400007:1456

кадастровый номер объекта капитального строительства при наличии:

площадь земельного участка:

2153 м<sup>2</sup>

установленный вид разрешенного использования земельного участка:

для индивидуального жилищного строительства  
запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка:

гостиница бизнес класса

Согласен нести расходы, связанные с организацией и проведением  
публичных слушаний или общественных обсуждений (на основании пункта 10  
статьи 39 Градостроительного кодекса РФ).

Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги,  
прилагаются.

Конечный результат предоставления муниципальной услуги (решение о  
заключении договора о передаче жилого помещения в собственность граждан с  
приложением проекта договора о передаче жилого помещения в собственность  
граждан в форме электронного документа, подписанного усиленной  
квалифицированной электронной подписью, прошу представить (нужное  
подчеркнуть):

- в форме электронного документа в личном кабинете на ЕПГУ;
- на бумажном носителе в Администрации, МФЦ.

Решение об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, прошу представить (нужное подчеркнуть):  
в форме электронного документа в личном кабинете на ЕПГУ;

- на бумажном носителе в Администрации, МФЦ.

Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги, прошу представить (нужное подчеркнуть):

в форме электронного документа в личном кабинете на ЕПГУ;

- на бумажном носителе в Администрации, МФЦ.



(подпись)

*Воронов С. В.*

(расшифровка подписи)

Дата 13.09.2025

Настоящим подтверждаю свое согласие на осуществление уполномоченным органом Администрация Новоосинского р-на

(указать наименование органа местного самоуправления)  
следующих действий с моими персональными данными (персональными данными недееспособного лица - субъекта персональных данных (в случае, если заявитель является законным представителем): их обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, распространение (в том числе передачу третьим лицам), блокирование, уничтожение персональных данных), в том числе в автоматизированном режиме, в целях получения информации об этапе предоставления муниципальной услуги, о результате предоставления муниципальной услуги, а также на их использование органами государственной власти Воронежской области/органами местного самоуправления

(указать наименование),  
подведомственными им организациями.  
Настоящим также подтверждаю свое согласие на получение мною информации о предоставлении муниципальной услуги, а также о деятельности органов государственной власти Воронежской области/органов местного самоуправления

(указать наименование)  
и подведомственных им организаций.  
Указанная информация может быть предоставлена мне с применением негосударственных коммуникаций (путем рассылки по сети подвижной радиотелефонной

связи коротких текстовых sms-сообщений, рассылки ussd-сообщений и др.), посредством направления мне сведений по информационно-телекоммуникационной сети Интернет на предоставленные мною номер телефона и (или) адрес электронной почты.

Настоящее согласие не устанавливает предельных сроков обработки данных. Порядок отзыва согласия на обработку персональных данных мне известен. Контактная информация субъекта персональных данных для предоставления информации об обработке персональных данных, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством:

\_\_\_\_\_ (почтовый адрес), 8 952 101 92 32 (телефон),  
voronkh6@rombvest.ru (адрес электронной почты).

Подпись



Воронов А.В.

(расшифровка подписи)

Дата 13.03.2025

Запрос принят:

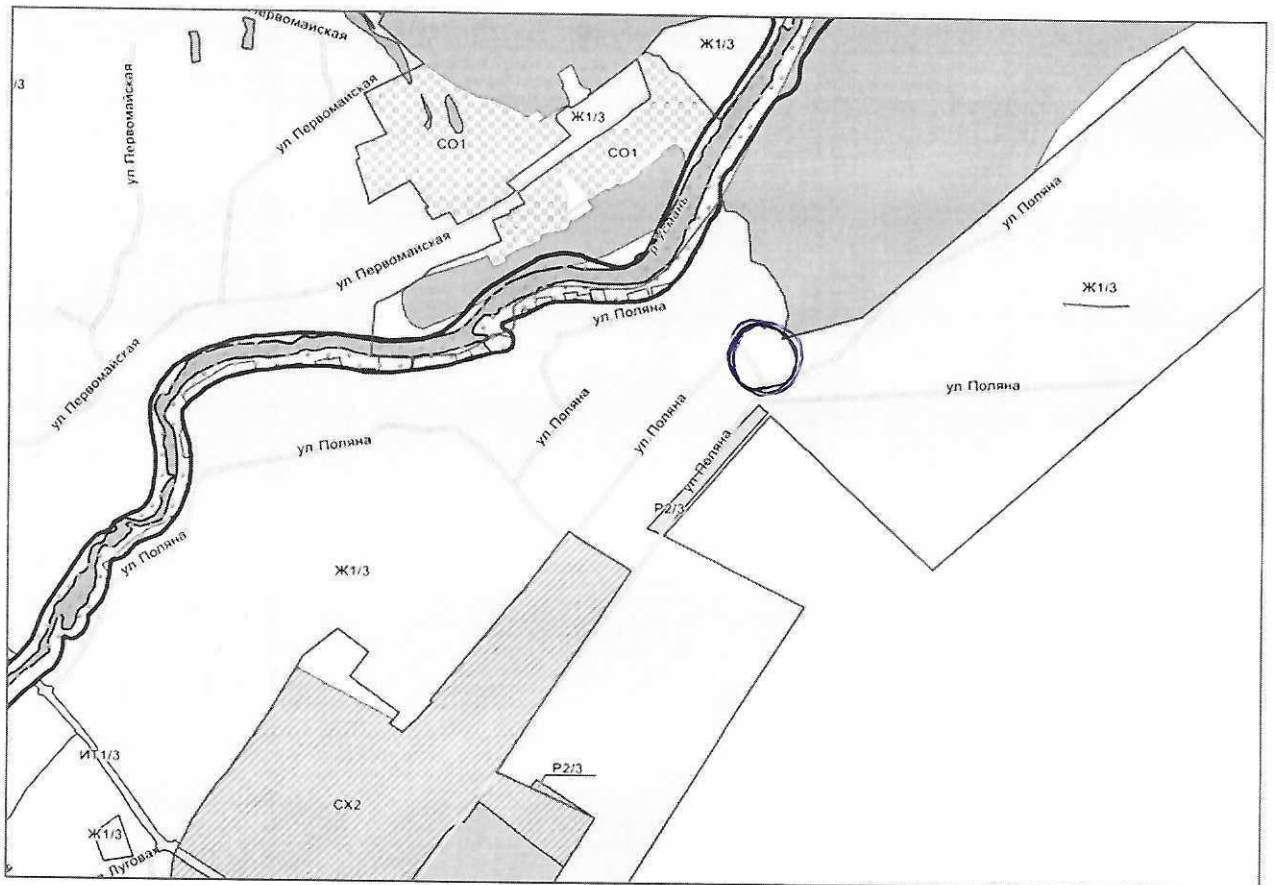
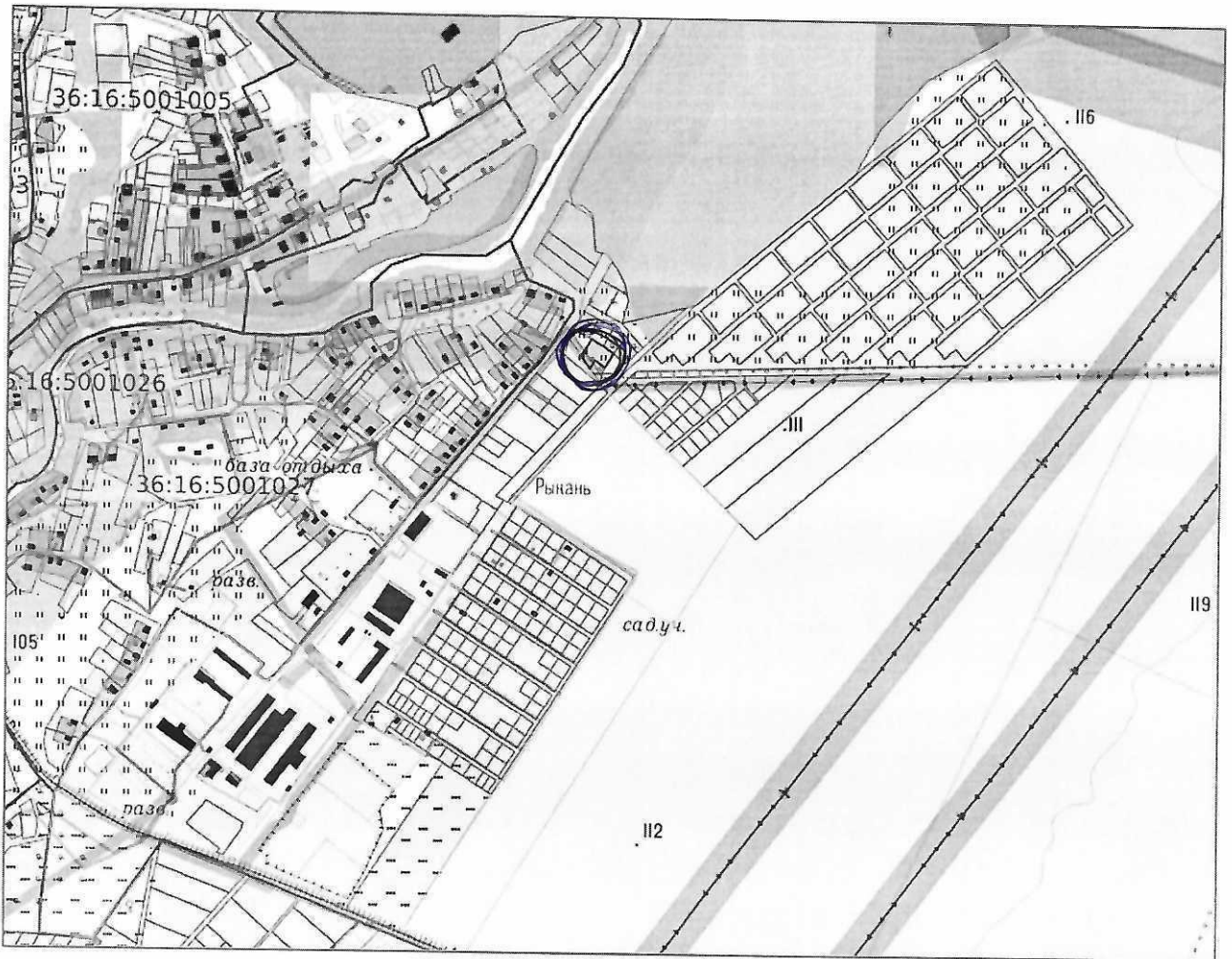
Ф.И.О. должностного лица (работника),  
уполномоченного на прием запроса

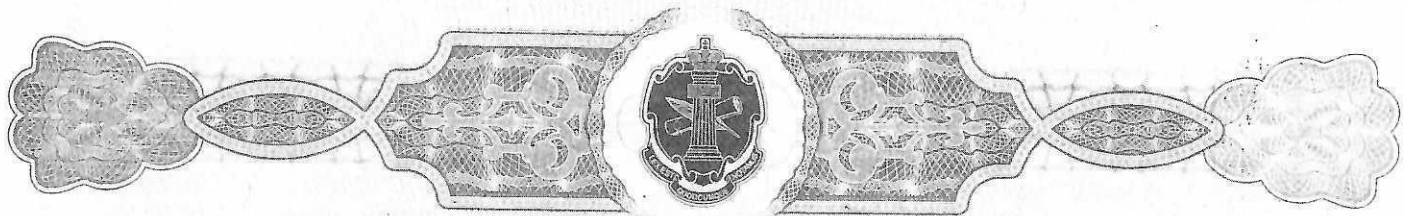
Подпись

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

Дата \_\_\_\_\_





36 А В 4379176

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Воронеж Воронежская область, семнадцатого апреля две тысячи двадцать четвёртого года.

Я, гр. **Чайкина Светлана Николаевна**, 12 августа 1993 года рождения, место рождения: гор. Воронеж, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 20 13 642687, выданный Отделом УФМС России по Воронежской области в Левобережном районе г. Воронежа 03 сентября 2013 года, код подразделения 360-003, зарегистрированная по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Театральная, д. 54,

настоящей доверенностью уполномочиваю  
гр. **Воронова Александра Владимировича**, 28 октября 1991 года рождения, место рождения: п. Саук-Дере Крымский р-н Краснодарский край, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 20 19 328926, выданный ГУ МВД России по Воронежской области 24 июля 2019 года, код подразделения 360-037, зарегистрированного по адресу: Воронежская область, р-н Новоусманский, с. Новая Усмань, ул. Театральная, д. 54,

управлять и распоряжаться всем моим имуществом, в чём бы оно ни заключалось и где бы ни находилось на территории Российской Федерации, в соответствии с этим заключать все разрешенные законом сделки, в частности покупать, принимать в дар, продавать, обменивать и сдавать в аренду любое, как движимое, так и недвижимое имущество, закладывать и принимать в залог строения и любое другое имущество, определяя во всех случаях суммы, сроки и другие условия по своему усмотрению, подписывать договора на отчуждение и приобретение недвижимого имущества, подписывать договора залога, аренды, мены, производить расчёты по заключённым сделкам, быть представителем во всех государственных и административных учреждениях, в том числе в Управление Росреестра (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии), в МФЦ, в Управлении Федерального агентства кадастра объектов недвижимости, в Территориальном управлении федерального агентства по управлению федеральным имуществом, в Территориальном управлении федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, в Инспекции государственного архитектурно-строительного надзора, в ГУ МЧС РФ, в Управлении государственной противопожарной службы МЧС России, в Инспекции госпожарнадзора, в Государственной жилищной инспекции, в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере природопользования, в Департаменте строительной политики, в УГИБДД ГУВД, УФМС РФ, УФССП, в Управлении федерального казначейства, в ФГУ «Центр стандартизации метрологии и сертификации», в Лицензионной палате, в органах газо-водо-свето-теплоснабжения, в ПАО «Ростелеком», в Управах районов городских округов, в Администрациях городских округов, в Бюро технической инвентаризации района, в ИФНС, в органах ЗАГС, в паспортно-визовой службе, в нотариальной конторе, в Департаменте имущественных и земельных отношений, в Департаменте градостроительства и земельных отношений и его структурных подразделениях, в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству, ФГУ «ЗКП», в ФГБУ «ФКП Росреестра», в МКП «Управление главного архитектора» по вопросам приватизации или отказа от приватизации и регистрации права собственности, перехода и прекращения права собственности на любое недвижимое имущество, с правом получения выписок из ЕГРН, с правом заключения/расторжения договора социального найма, внесения изменений в договор социального найма, получения правоустанавливающих документов, принимать наследство или отказываться от него; с правом получения Свидетельства о праве на наследство, с правом постановки на регистрационный учет и снятия с регистрационного учета любых лиц, получать причитающееся мне имущество, деньги, ценные бумаги, любые компенсации, любые пособия, любые субсидии, а также документы от всех лиц, учреждений, предприятий, организаций, в том числе из банков, почты и телеграфа по всем основаниям, распоряжаться счетами в любых банках, получать причитающуюся мне пенсию в любом филиале ПАО Сбербанк или в любом почтовом отделении или любом банке, расписываться за меня в получении денег, получать почтовую, телеграфную, ценную и всякого рода корреспонденцию и посылки, в том числе быть моим представителем в любых ТСЖ, в любых СНТ, по любым вопросам, касающимся меня как собственника принадлежащего мне имущества, с правом участия в общих собраниях, голосования на общих собраниях;

быть моим представителем в любых компетентных органах на территории РФ, в том числе в фонде медицинского страхования, фонде социального страхования и отделе занятости населения, в Комитетах по социальной защите населения, в Фонде пенсионного и социального страхования Российской Федерации (Социальный фонд России, СФР) по любым вопросам, в том числе по вопросу оформления получения или отказа от получения социального пакета;

в связи с вышеуказанными полномочиями предоставляю право получать и представлять необходимые справки и документы, копии и дубликаты документов, выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подавать от моего имени заявления, производить необходимые расчеты, оплачивать госпошлины, расписываться за меня и совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данного поручения;

открывать и распоряжаться любыми банковскими счетами в любых банках, в том числе расчетными счетами, открытыми на мое имя в ПАО Сбербанк, компенсациями на денежные вклады,

Во-

-воронеж

компенсациями по закрытым счетам, с правом внесения и получения денег в любой сумме, в любой валюте, с правом получения банковских карт и нескрытых конвертов с ПИН-кодом, с правом распоряжения банковскими картами, с правом переоформления счета, с правом закрытия и открытия счетов, пользоваться любой сейфовой ячейкой, предоставленной мне в аренду, заключать договор аренды, осуществлять первоначальные вложения в сейфовую ячейку, осуществлять продление договора аренды, оформлять окончание договора аренды, получать предметы вложения, изымаемые из сейфовой ячейки и находящиеся на хранении в хранилище, заключать договоры с любой кредитной организацией на срок, сумму, под процентную ставку и иные параметры кредитования на любых условиях по своему усмотрению, с правом заключения и подписания графика платежей, информации о полной стоимости кредита, с правом подписания заявлений на выдачу кредита, для чего предоставляю право подавать и получать от моего имени любые документы, копии и дубликаты документов, заявления, справки, закладные, расписываться за меня в получении денег, производить необходимые расчеты, оплачивать пошлины, совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данного поручения;

вести от моего имени дела во всех судебных учреждениях со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу и потерпевшему, в том числе с правом окончания дела миром, признания или отказа полностью или частично от исковых требований, изменения предмета иска, обжалования решения суда, получения исполнительного листа, быть представителем в страховых и оценочных компаниях, в органах ГИБДД, по вопросам получения любого страхового возмещения, с правом получения имущества и денег, производить необходимые расчеты, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением данного поручения.

**Доверенность выдана до момента наступления моей смерти, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.**

Содержание ст. 185 «Общие положения о доверенности», ст. 185.1 «Удостоверение доверенности», ст. 186 «Срок доверенности», ст. 187 «Передоверие», ст. 188 «Прекращение доверенности», ст. 189 «Последствия прекращения доверенности» ГК РФ доверителю разъяснено.

*Подписывая настоящую доверенность, в присутствии нотариуса подтверждаю, что в дееспособности я не ограничен(а), в отношении меня не возбуждалось и не возбуждено дело о банкротстве, что опеки и попечительства надо мною не устанавливалось, под патронажем не состою, не нахожусь в состоянии токсического, наркотического или алкогольного опьянения, не страдаю заболеваниями, могущими препятствовать осознанию и осмыслению сути подписываемой мною доверенности.*

**Содержание настоящей доверенности доверителем зачитано вслух.**

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель *Оксана Викторовна Макарова*

Российская Федерация

Город Воронеж Воронежская область

Семнадцатого апреля две тысячи двадцать четвёртого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Макаровой Оксаной Викторовной, нотариусом нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 36/136-н/36-2024-8-52.

Уплачено за совершение нотариального действия: 2350 руб. 00 коп.



*Макарова*  
О.В.Макарова



9.295.688

SMART-МФД в г. Новая Усмани Воронежская область, г. Новая Усмани, ул. Ленина, 24/10  
Создан электронным образом  
Подпись *Макарова О.В.* Дата *14.04.2024*